



โครงการ

ปรับปรุงและต่อเติมพื้นที่ใต้อาคารเรียนรวมหลังเก่า
ให้เป็นพื้นที่ปฏิบัติการนิสิต หลักสูตรการจัดการธุรกิจ
การเงินและการลงทุน การตลาดดิจิทัล การบัญชี และเศรษฐศาสตร์

ราคากลาง

มหาวิทยาลัยพะเยา

รายการประมาณการ โครงการ ปรับปรุงและต่อเติมพื้นที่ใต้อาคารเรียนรวมหลังเก่าให้เป็นพื้นที่ปฏิบัติการนิสิต หลักสูตรการจัดการธุรกิจการเงินและการลงทุน
การตลาดดิจิทัล การบัญชี และเศรษฐศาสตร์

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยพะเยา

ประเมินราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 12 ก.ย. 2568

ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้างทั้งหมด รวมเป็นเงิน(บาท)	หมายเหตุ
1	ปรับปรุงและต่อเติมพื้นที่ใต้อาคารเรียนรวมหลังเก่าให้เป็นพื้นที่ปฏิบัติการนิสิต หลักสูตรการจัดการธุรกิจการเงินและการลงทุน การตลาดดิจิทัล การบัญชี และเศรษฐศาสตร์ ตัวอักษร (หนึ่งล้านหกแสนเจ็ดหมื่นเก้าพันเก้าร้อยแปดสิบสามบาทเก้าสิบหกสตางค์)	1,679,983.96	

หมายเหตุ รายละเอียดราคากลางนี้ เป็นเพียงสมมติฐานในการคิดราคาเท่านั้น ไม่สามารถนำปริมาณวัสดุที่ปรากฏและราคาต่อหน่วย มาเป็นมาตรฐานในการกำหนดราคาแท้จริงได้
และไม่ถือเป็นเอกสารชี้แจงเพิ่มเติม

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ

(นางจิตติมา สุกุลเจียมใจ)

ลงชื่อ.....กรรมการ

(นายกมลพงศ์ รัตนสงวนวงศ์)

ลงชื่อ.....กรรมการ

(ดร.จุฑามณี สนิทธารังกูร)

ลงชื่อ.....กรรมการ

(นางสาววงเดือน คักคี่บุญเรือง)

ลงชื่อ.....กรรมการ

(ดร.สมคิด ยาเคน)

ประมาณราคาเมื่อ 1 2 ก.ย. 2568

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน รวมเป็นเงิน (บาท)	Factor F	VAT 7%	ค่าก่อสร้างทั้งหมด รวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
	ปรับปรุงและต่อเติมพื้นที่ใต้อาคารเรียนรวมหลังเก่าให้เป็นพื้นที่ปฏิบัติการนิสิต					
	หลักสูตรการจัดการธุรกิจการเงินและการลงทุน การตลาดดิจิทัล การบัญชี และเศรษฐศาสตร์					
ก.	งานก่อสร้างและปรับปรุง	1,067,871.38	1.3065	-	1,395,173.96	
ข.	งานครุภัณฑ์	284,810.00		-	284,810.00	
		-			-	
	คิดเป็นเงินประมาณ				1,679,983.96	
	ตัวอักษร (หนึ่งล้านหกแสนเจ็ดหมื่นเก้าพันเก้าร้อยแปดสิบสามบาทเก้าสิบหกสตางค์)					

โครงการปรับปรุงและต่อเติมพื้นที่อาคารเรียนรวมหลังเก่าให้เป็นพื้นที่ปฏิบัติการนิสิต หลักสูตรการจัดการธุรกิจการเงินและการลงทุน การตลาดดิจิทัล การบัญชี และเศรษฐศาสตร์

สถานที่ก่อสร้างมหาวิทยาลัยพะเยา

ประเมินราคาโดยคณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน(บาท)		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวมค่าวัสดุ	หน่วยละ	รวมค่าแรงงาน	รวมเป็น (เงินบาท)	
	ปรับปรุงและต่อเติมพื้นที่อาคารเรียนรวมหลังเก่าให้เป็นพื้นที่ปฏิบัติการนิสิต								
	หลักสูตรการจัดการธุรกิจการเงินและการลงทุน การตลาดดิจิทัล การบัญชี และเศรษฐศาสตร์								
ก	งานก่อสร้างและปรับปรุง								
1	งานปรับปรุงอาคารเรียนรวมหลังเก่า	1	งาน					1,067,871.38	
	รวมราคางานก่อสร้างและปรับปรุง							1,067,871.38	
ข	งานครุภัณฑ์จัดหา	1	งาน					284,810.00	
	รวมราคางานครุภัณฑ์จัดหา							284,810.00	

โครงการ

ปรับปรุงและต่อเติมพื้นที่อาคารเรียนรวมหลังเก่าให้เป็นพื้นที่ปฏิบัติการนิสิต หลักสูตรการจัดการธุรกิจการเงินและการลงทุน การตลาดดิจิทัล การบัญชี และเศรษฐศาสตร์

สถานที่ก่อสร้าง

มหาวิทยาลัยพะเยา

ประเมินราคาโดย

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน(บาท)		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวมค่าวัสดุ	หน่วยละ	รวมค่าแรงงาน	รวมเป็น (เงินบาท)	
ก.	งานก่อสร้างและปรับปรุง								
1	งานปรับปรุงอาคารเรียนรวมหลังเก่าให้เป็นพื้นที่ปฏิบัติการนิสิต								
	หลักสูตรการจัดการธุรกิจการเงินและการลงทุน การตลาดดิจิทัล การบัญชี และเศรษฐศาสตร์								
1.1	- งานพื้น								
	- งานเคลียร์พื้นที่ - รื้อถอนระแนงบังตา	240.00	ตร.ม.	-	-	20.00	4,800.00	4,800.00	
	- งานเทพื้นคอนกรีต หนา 10 ซม. 240 Ksc (Cube)	20.00	ลบ.ม.	2,100.00	42,000.00	419.00	8,380.00	50,380.00	
	- งานไม้แบบ (คิด 70%)	7.00	ตรม.	280.00	1,960.00	133.00	931.00	2,891.00	
	- ตะแกรง Wire Mesh Ø 4 mm. @ 0.20 m.	130.00	ตร.ม.	35.00	4,550.00	5.00	650.00	5,200.00	
	- งานขัดเรียบผิวพื้น	130.00	ตร.ม.	-	-	50.00	6,500.00	6,500.00	
	- แผ่นซีอิโฟมรองพื้นกระเบื้องยาง หนา 2 มม.	130.00	ตร.ม.	15.00	1,950.00	-	-	1,950.00	
	- งานปูพื้นกระเบื้องยาง SPC ระบบ CLICK LOCK 4 มม.	130.00	ตร.ม.	490.00	63,700.00	120.00	15,600.00	79,300.00	
	- คิ้วอลูมิเนียมแบบเหลี่ยม 12 มม.	2.00	เส้น	225.00	450.00	120.00	240.00	690.00	
1.2	- งานผนัง								
	- ผนังสำเร็จรูป ISOWALL 4" สีขาวเรียบ 2 ด้าน แผ่น 0.35 มม.	180.00	ตร.ม.	700.00	126,000.00	200.00	36,000.00	162,000.00	
	- ผนังไม้เทียม PWC ขนาด 16X290X2 cm.	185.00	ตร.ม.	600.00	111,000.00	95.00	17,575.00	128,575.00	
	- ตัวปิดครอบฉาก PWC	85.00	ม.	72.00	6,120.00	20.00	1,700.00	7,820.00	
	- กาวตะปูติดผนังไม้เทียม PWC	135.00	หลอด	180.00	24,300.00	-	-	24,300.00	
	- ป้ายตัวอักษรพลาสวูด หนา 15 มม.พื้นสี	2.00	ชุด	4,000.00	8,000.00	-	-	8,000.00	
1.3	- งานฝ้าเพดาน								
	- ฝ้ายิปซัมบอร์ด 60x120 ซม. หนา 9 มม.โครงคร่าวอลูมิเนียม T-Bar (สีขาวमुख)	130.00	ตร.ม.	370.00	48,100.00	52.00	6,760.00	54,860.00	
	- ฝ้าหลุมยิปซัมบอร์ดคร่าวสีขาว ขนาด 15x15 ซม.	6.00	ชุด	600.00	3,600.00	-	-	3,600.00	

โครงการ

ปรับปรุงและต่อเติมพื้นที่ใต้อาคารเรียนรวมหลังเก่าให้เป็นพื้นที่ปฏิบัติการนิสิต หลักสูตรการจัดการธุรกิจการเงินและการลงทุน การตลาดดิจิทัล การบัญชี และเศรษฐศาสตร์

สถานที่ก่อสร้าง

มหาวิทยาลัยพะเยา

ประเมินราคาโดย

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน(บาท)		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวมค่าวัสดุ	หน่วยละ	รวมค่าแรงงาน	รวมเป็น (เงินบาท)	
1.4	- งานประตู - หน้าต่าง อลูมิเนียม								
	- ประตู D1 - 3.70 x 3.60 ม. กรอบอลูมิเนียมลายไม้ กระฉก 6 มม. รวมช่องแสง	1.00	ชุด	27,972.00	27,972.00	-	-	27,972.00	
	- ประตู D2 - 3.70 x 3.50 ม. กรอบอลูมิเนียมลายไม้ กระฉก 6 มม. รวมช่องแสง	1.00	ชุด	27,195.00	27,195.00	-	-	27,195.00	
	- ประตู D3 - 3.70 x 3.50 ม. กรอบอลูมิเนียมลายไม้ กระฉก 6 มม. รวมช่องแสง	1.00	ชุด	27,195.00	27,195.00	-	-	27,195.00	
	- หน้าต่าง W1 - 3.70 x 3.50 ม. กรอบอลูมิเนียมลายไม้ กระฉก 6 มม. รวมช่องแสง	5.00	ชุด	27,195.00	135,975.00	-	-	135,975.00	
	- ม่านม้วน Sunscreen กรองแสง 60% (สีขาว-ครีม)	6.00	ชุด	10,200.00	61,200.00	-	-	61,200.00	
1.5	- ทาสี								
	- งานทาสีน้ำอะครีลิคกึ่งเงา ปูนเก่า ผนังภายนอก	80.00	ตร.ม.	43.00	3,440.00	34.00	2,720.00	6,160.00	
1.6	- งานปรับภูมิทัศน์								
	- งานติดตั้งระแนงบังสายตาชุดคอยล์ร้อนเครื่องปรับอากาศ ภายนอกอาคาร	7.00	ชุด	5,500.00	38,500.00	-	-	38,500.00	
1.7	- งานไฟฟ้า								
	PANEL BOARD								
	- ค่าแรงงานติดตั้งตู้ Load center 18 ช่อง	1.00	Set	-	-	200.00	200.00	200.00	
	- MCB 80A 3P	1.00	Set	5,050.00	5,050.00	110.00	110.00	5,160.00	
	- CB 32A 1P	5.00	Set	153.00	765.00	110.00	550.00	1,315.00	
	- CB 20A 1P	4.00	Set	153.00	612.00	110.00	440.00	1,052.00	
	- CB 16A 1P	3.00	Set	153.00	459.00	110.00	330.00	789.00	
	CABLE AND WIRE								
	-สาย IECO1 #35	108.00	m	203.00	21,924.00	30.00	3,240.00	25,164.00	
	-สาย IECO1 #16	27.00	m	80.00	2,160.00	20.00	540.00	2,700.00	
	-สาย IECO1 #6	235.00	m	33.00	7,755.00	12.00	2,820.00	10,575.00	
	-สาย IECO1 #4	598.00	m	15.00	8,970.00	10.00	5,980.00	14,950.00	
	-สาย IECO1 #2.5	560.00	m	10.00	5,600.00	7.00	3,920.00	9,520.00	
	-ACCESSORIES	1.00	lot	2,000.00	2,000.00	-	-	2,000.00	

โครงการปรับปรุงและต่อเติมพื้นที่อาคารเรียนรวมหลังเก่าให้เป็นพื้นที่ปฏิบัติการนิสิต หลักสูตรการจัดการธุรกิจการเงินและการลงทุน การตลาดดิจิทัล การบัญชี และเศรษฐศาสตร์

สถานที่ก่อสร้างมหาวิทยาลัยพะเยา

ประเมินราคาโดยคณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน(บาท)		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวมค่าวัสดุ	หน่วยละ	รวมค่าแรงงาน	รวมเป็น (เงินบาท)	
	CONDUIT								
	-UPVC 1-1/2"	23.00	m	60.00	1,380.00	30.00	690.00	2,070.00	
	-UPVC 3/4"	120.00	m	23.00	2,760.00	23.00	2,760.00	5,520.00	
	-UPVC 1/2"	370.00	m	16.00	5,920.00	20.00	7,400.00	13,320.00	
	-ACCESSORIES	1.00	lot	2,000.00	2,000.00	-	-	2,000.00	
	LIGHTING FIXTURE								
	- โคมไฟพาแนลไลท์ LED 72 วัตต์ ขนาด 60x120 ซม.	30.00	ชุด	1,800.00	54,000.00	-	-	54,000.00	
	-ค่าแรงงานติดตั้งพัดลมระบายอากาศ แบบฝังฝ้า - ติดผนัง	9.00	Set	-	-	450.00	4,050.00	4,050.00	
	-ACCESSORIES	1.00	lot	2,000.00	2,000.00	-	-	2,000.00	

โครงการ

ปรับปรุงและต่อเติมพื้นที่ใต้อาคารเรียนรวมหลังเก่าให้เป็นพื้นที่ปฏิบัติการนิสิต หลักสูตรการจัดการธุรกิจการเงินและการลงทุน การตลาดดิจิทัล การบัญชี และเศรษฐศาสตร์

สถานที่ก่อสร้าง

มหาวิทยาลัยพะเยา

ประเมินราคาโดย

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน(บาท)		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวมค่าวัสดุ	หน่วยละ	รวมค่าแรงงาน	รวมเป็น (เงินบาท)	
	SWITCH AND RECEPTACLE								
	-สวิทช์ไฟทางเดียว พร้อมหน้ากาก	8.00	Set	54.00	432.00	90.00	720.00	1,152.00	
	-เต้ารับไฟฟ้า3ขา แบบคู่ พร้อมหน้ากาก	24.00	Set	175.00	4,200.00	90.00	2,160.00	6,360.00	
	-เต้ารับไฟฟ้า POP UP ผึงพื้น	3.00	Set	1,627.00	4,881.00	200.00	600.00	5,481.00	
	-ISOLATE SWITCH 20A 2P	5.00	Set	744.00	3,720.00	200.00	1,000.00	4,720.00	
	-ACCESSORIES	1.00	ชุด	2,000.00	2,000.00	-	-	2,000.00	
	ระบบท่อน้ำยาในส่วนที่เกิน 4 เมตร ,อุปกรณ์การติดตั้งอื่นๆ								
	ท่อสารทำความเย็นพร้อมฉนวนหุ้ม(ส่วนที่เกิน 4 เมตร) และอุปกรณ์								
	ท่อทองแดง ม้วนหนา #22								
	- ท่อทองแดง ขนาด 3/8" (ม้วนหนา #22)	35.00	M.	84.00	2,940.00	40.00	1,400.00	4,340.00	
	- ท่อทองแดง ขนาด 5/8" (ม้วนหนา #22)	35.00	M.	170.00	5,950.00	65.00	2,275.00	8,225.00	
	- ข้อต่อ, อุปกรณ์ท่อ	1.00	LOT	2,667.00	2,667.00	800.10	800.10	3,467.10	
	- งานทดสอบรอยรั่วด้วยไนโตรเจน , งานทำสีสัญลักษณ์	1.00	LOT	800.10	800.10	240.03	240.03	1,040.13	
	ฉนวนหุ้มท่อทองแดง								
	- ฉนวนหุ้มท่อทองแดง ขนาด 3/8" หนา 1/2"	30.00	M.	40.00	1,200.00	14.00	420.00	1,620.00	
	- ฉนวนหุ้มท่อทองแดง ขนาด 5/8" หนา 1/2"	30.00	M.	45.00	1,350.00	16.00	480.00	1,830.00	
	ท่อน้ำทิ้ง CLASS 8.5								
	- ท่อน้ำทิ้งพร้อมฉนวนหุ้มท่อ	35.00	M.	55.00	1,925.00	14.00	490.00	2,415.00	
	- อุปกรณ์การยึด, แขนงท่อ และอื่น ๆ	1.00	LOT	577.50	577.50	173.25	173.25	750.75	
	ท่อร้อยสายไฟ								
	- ท่อ UPVC 1/2"	30.00	M.	16.00	480.00	20.00	600.00	1,080.00	
	- สาย IEC01.#2.5 Sq.mm.	80.00	M.	10.00	800.00	7.00	560.00	1,360.00	
	- อุปกรณ์ประกอบท่อ	1.00	LOT	256.00	256.00	76.80	76.80	332.80	
	- อุปกรณ์ยึด แขนงท่อและอื่นๆ	1.00	LOT	192.00	192.00	57.60	57.60	249.60	
	รวมราคา งานก่อสร้างและปรับปรุง				920,932.60		146,938.78	1,067,871.38	

โครงการ

ปรับปรุงและต่อเติมพื้นที่อาคารเรียนรวมหลังเก่าให้เป็นพื้นที่ปฏิบัติการนิสิต หลักสูตรการจัดการธุรกิจการเงินและการลงทุน การตลาดดิจิทัล การบัญชี และเศรษฐศาสตร์

สถานที่ก่อสร้าง

มหาวิทยาลัยพะเยา

ประเมินราคาโดย

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรงงาน(บาท)		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวมค่าวัสดุ	หน่วยละ	รวมค่าแรงงาน	รวมเป็น (เงินบาท)	
	ปรับปรุงและต่อเติมพื้นที่อาคารเรียนรวมหลังเก่าให้เป็นพื้นที่ปฏิบัติการนิสิต								
	หลักสูตรการจัดการธุรกิจการเงินและการลงทุน การตลาดดิจิทัล การบัญชี และเศรษฐศาสตร์								
ข	งานครุภัณฑ์จัดหา								
	- ตู้ LOAD CENTER 3เฟส 18 ช่อง	1.00	ชุด	8,970.00	8,970.00	-	-	8,970.00	
	- เครื่องปรับอากาศแบบฝังฝ้า 4 ทิศทาง ขนาดไม่น้อยกว่า 18,000 Btu	1.00	ชุด	42,500.00	42,500.00	-	-	42,500.00	
	- เครื่องปรับอากาศแบบฝังฝ้า 4 ทิศทาง ขนาดไม่น้อยกว่า 24,000 Btu	3.00	ชุด	48,500.00	145,500.00	-	-	145,500.00	
	- เครื่องปรับอากาศแบบฝังฝ้า 4 ทิศทาง ขนาดไม่น้อยกว่า 40,000 Btu	1.00	ชุด	71,500.00	71,500.00	-	-	71,500.00	
	- พัดลมระบายอากาศแบบฝังฝ้า ขนาดใบพัด 10 นิ้ว	5.00	ชุด	1,120.00	5,600.00	-	-	5,600.00	
	- พัดลมระบายอากาศแบบติดผนัง ขนาดใบพัด 12 นิ้ว	4.00	ชุด	1,435.00	5,740.00	-	-	5,740.00	
	- เครื่องขยายสัญญาณ Wi-Fi 6 คลื่น 5 GHz (2402 Mbps) one Mesh	1.00	ชุด	5,000.00	5,000.00	-	-	5,000.00	
	รวมราคางานครุภัณฑ์จัดหา				284,810.00			284,810.00	